

*Informacje dodatkowe do przetargu na: „Wykonanie projektu budowlanego przyłącza gazowego oraz kotłowni gazowej dwufunkcyjnej w budynku warsztatów terapii zajęciowej i świetlicy dziennego pobytu dla osób niepełnosprawnych przy ul. Kukuczki 39 w Lubinie”*

W związku z otrzymaniem od jednego z oferentów pytań dotyczących ww. przetargu Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej "TERMAL" S.A. uprzejmie informuje, co następuje:

Pytanie 1: Czy termin wykonania zadania, które podał Zamawiający w SIWZ podlega negocjacji?

Odpowiedź: nie

Pytanie 2: Czy termin wykonania zadania, które podał Zamawiający w SIWZ podlega negocjacji?, gdyż są niespójne z terminami uzyskiwania decyzji administracyjnych:

- uzyskaniem mapy do celów projektowych,
- uzgodnieniem trasy przyłącza gazowego.

Odpowiedź: nie

Pytanie 3: Jaki jest termin i forma powiadomienia wykonawcy o wyborze oferty?

Odpowiedź: Niezwłocznie po otwarciu ofert i ich sprawdzeniu w zakresie zgodności z SIWZ, w formie pisemnej faksem oraz listem poleconym.

Pytanie 4: Jaki jest termin odbioru dokumentacji projektowej od daty złożenia zamawiającemu?

Odpowiedź: niezwłocznie

Pytanie 5: Czy prawidłowy jest zapis? „Za opóźnienie w zapłacie Rachunku, Wykonawca zastrzega sobie możliwość naliczenia odsetek ustawowych”

Odpowiedź: prawidłowa treść zapisu powinna brzmieć: „Za opóźnienie w zapłacie faktury VAT, Wykonawca zastrzega sobie możliwość naliczenia odsetek ustawowych”

Pytanie 6 Czy prawidłowy jest zapis? „w postaci wykazu wykonanych prac projektowych w zakresie sieci ciepłowniczych ze wszystkimi wymaganymi prawem przepisami, uzgodnieniami, pozwoleniami niezbędnymi do rozpoczęcia robót”

Odpowiedź: prawidłowa treść zapisu powinna brzmieć: „w postaci wykazu wykonanych prac projektowych w zakresie techniki grzewczej ze wszystkimi wymaganymi prawem przepisami, uzgodnieniami, pozwoleniami niezbędnymi do rozpoczęcia robót”

Pytanie 7 Czy prawidłowy jest zapis? „Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem składania ofert”, gdyż jeden z terminów zawiera się w okresie związania ofertą.

Odpowiedź: tak

Pytanie 8 Co zamawiający miał na myśli używając zwrotu: „Kompleksowe wykonanie projektu budowlanego z elementami projektu wykonawczego”.

Odpowiedź: Wykonanie projektu budowlanego umożliwiającego wykonanie przedmiotowej instalacji w sposób nie budzący u Wykonawcy wątpliwości co do zastosowanych rozwiązań technicznych.

Pytanie 9 Jakie zmiany ma na myśli Zamawiający i w jakim okresie mogą zostać przedstawione Wykonawcy: „W przypadku zmiany przez Zamawiającego istotnych założeń projektowych oraz warunków i parametrów technicznych, wykonawca modyfikuje przedmiot umowy w ramach nadzoru autorskiego”

Odpowiedź: Wszelkie zmiany, na każdym etapie procesu inwestycyjnego w ramach odrębnego zlecenia na nadzór autorski jeśli wystąpi taka konieczność ze strony użytkownika obiektu.

Pytanie 10 Czy zapisy w umowie podlegają negocjacji?

Odpowiedź; nie